



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Самарский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО «СамГТУ»)

П Р И К А З

№ 2/3197

«21» 12 2015 г

г. Самара

Об оплате за общежитие № 1

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,
с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,
Постановлением Правительства от 27.08.2012г. № 857 «Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 16.08.2012г. № 195 «Об утверждении норм и нормативов потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 22.11.2014г. № 386 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Самарской области»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 01.12.2014г. № 424 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Самарской области»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 22.11.2014г. № 385 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Самарские коммунальные системы»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 27.11.2014г. № 403 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей по Самарской области, на 2014 год»,
Постановлением администрации городского округа Самара от 20.12.2013г. № 1883 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2014 году» (в ред. Постановления Администрации городского округа Самара от 30.06.2014 № 886)
Постановлением Главы городского округа Самара от 18.12.2007г. № 1153 «Об оплате гражданами жилых помещений, коммунальных услуг в городском округе Самара»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской от 15.05.2015г. N 108 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области"
Постановлением Правительства РФ от 28.03.2012г. № 258 «О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»,
Постановлением администрации г.о. Самара от 06.02.2012г. № 72 «Об установлении стоимости услуг за содержание мест общего пользования в муниципальных общежитиях городского округа Самара и в доме расположенном, по адресу проспект Кирова, 365»,
Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.08.2012г. № 197 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению населением Самарской области»,
«Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ,

подведомственного федеральному агентству по образованию», утвержденным письмом Рособразования от 27.07.2007г. № 1276/12-16, Приказом Минобрнауки РФ от 15.08.2014г. № 1010, Письмом Минобрнауки РФ от 15.07.2014г. № ДЛ-208/09, Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. На основании части 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» предоставлять бесплатно с **01.12.2015г.** жилые помещения в специализированном жилищном фонде университета, за исключением комнат повышенной комфортности следующим категориям обучающихся:

1.1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

1.2. Детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

1.3. Подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

1.4. Инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

1.5. Имеющим право на получение государственной социальной помощи;

1.6. Студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

2. Установить с **01.12.2015г.** плату за проживание и коммунальные услуги в общежитии № 1:

2.1. Размер платы для студентов за проживание в общежитии в месяц рассчитывается по формуле:

$$R_{\text{общ}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} * K_{\text{б}}, \text{ где:}$$

$R_{\text{общ}}$ – размер платы за проживание в общежитии в месяц;

$R_{\text{п}}$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

$R_{\text{к}}$ – размер платы за коммунальные услуги в месяц;

$K_{\text{б}}$ – коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

При определении размера платы за проживание в общежитии для студентов, аспирантов обучающихся за счет средств федерального бюджета очной формы обучения, стажеров коэффициент $K_{\text{б}}$ принимается равным **0,5** но не более **350** рублей в месяц;

для студентов, аспирантов обучающихся за счет средств федерального бюджета заочной формы обучения на период экзаменационной сессии размер платы за проживание в общежитии составляет: из расчета **350** руб. в месяц с учетом дней проживания;

При определении размера платы за проживание в общежитии сотрудников и обучающихся в университете, показывающих высокие достижения в области науки, спорта, культуры, общественной деятельности коэффициент $K_{\text{б}}$ принимается равным **0,2** (значимость достижений и размер льгот)

устанавливается протоколом заседания социальной комиссии и утверждается приказом Ректора)

При определении размера платы за проживание в общежитии для членов семьи студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета, студентов, обучающихся по договору об оказании платных образовательных услуг, и членов их семей, аспирантов, стажеров коэффициент Кб принимается равным 1,0.

2.1.1. Размер платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) определяется по формуле:

для общежития № 1

$$P_{п} = Ц * S * K, \text{ где}$$

S – общая площадь, приходящаяся на 1 проживающего;

Ц – 6,87 руб. цена 1 кв.м. общей площади в месяц;

K – коэффициент, применяемый в зависимости от типа общежития;

$$K=1$$

2.1.2. Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению на 1 человека определяется по формуле:

$$P_{хв} = V_{хв} / \pi_i * T_1, \text{ где:}$$

$V_{хв}$ – объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии, коммунального ресурса по показаниям прибора учета;

π_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_1 - тариф на коммунальный ресурс по холодному водоснабжению;

$$T_1 = 22,73 \text{ руб.}$$

2.1.3. Размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению на 1 человека определяется по формуле:

$$P_{эс} = V_{эс} / \pi_i * T_2 * 0,9, \text{ где:}$$

$V_{эс}$ – объем (количество) потребленного за расчетный период в комнате коммунального ресурса по показаниям прибора учета;

π_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в комнате;

T_2 - тариф на коммунальный ресурс по электроснабжению;

$$T_2 = 2,41 \text{ руб./кВт}$$

0,9-понижающий коэффициент.

2.1.4. Расчет платы за коммунальную услугу на химически очищенную воду на 1 человека определяется по формуле:

$$P_{хов} = V_{хов} / \pi_i * T_3, \text{ где:}$$

$V_{хов}$ - объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии коммунального ресурса по показаниям прибора учета;

π_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_3 - тариф на коммунальный ресурс – химически очищенную воду;

$$T_3 = 33,217 \text{ руб./куб.м ХОВ.}$$

2.1.5. Расчет платы за коммунальную услугу на теплоэнергию на 1 человека определяется по формуле:

2.1.5.1. Расчет платы за теплоэнергию на обогрев ХОВ (горячая вода)

$$P_{тэхов} = V_{гв} / \pi_i * T_4, \text{ где:}$$

$$V_{гв} = V_{хов} * N$$

$V_{хов}$ - объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии ХОВ по показаниям прибора учета;

N – норматив потребления тепловой энергии на обогрев 1 куб. м ХОВ (горячая вода); расход теплоэнергии на обогрев 1 куб.м ХОВ:

в летний период – 0,05 Гкал

в зимний период - 0,0611 Гкал

π_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_4 - тариф на коммунальный ресурс – теплоэнергию ;

$$T_4 = 1\,458,48 \text{ руб./1Гкал}$$

2.1.5.2. Расчет платы за теплоэнергию на отопление:

$$V_{отоп} = V - V_{гв}, \text{ где}$$

V – объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии;
V_{отоп} – объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии на отопление;
V_{гв} – объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии на обогрев ХОВ;

$$P_{\text{отоп}} = V_{\text{отоп}} / S_{ji} * S_1 * T_5 * 0,5, \text{ где:}$$

V_{отоп} - объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии на отопление;

S_{ji} - общая площадь комнат;

S₁ - общая площадь на 1 проживающего в комнате;

T₅ - тариф на коммунальный ресурс – теплоэнергию ;

T₅ = **1 458,48** руб./1Гкал

0,5-понижающий коэффициент.

2.1.6. Расчет платы за коммунальную услугу по водоотведению определяется по формуле:

$$P_{\text{водоотв}} = V_{\text{водоотв}} / \Pi_1 * T_6, \text{ где}$$

V_{водоотв} - объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии коммунального ресурса;

π₁ - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T₆ - тариф на коммунальный ресурс по водоотведению;

T₆ = **10,18** руб.

2.2. Размер платы за проживание в общежитии для сотрудников университета и членов их семей, пенсионеров, бывших сотрудников рассчитывается по формуле:

$$R_{\text{общ}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} + R_{\text{сп}}, \text{ где:}$$

R_{общ} – размер платы за проживание в общежитии в месяц;

R_п – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

R_к – размер платы за коммунальные услуги в месяц;

R_{сп} – ежемесячная плата за содержание.

$$R_{\text{сп}} = Цс * S, \text{ где}$$

R_{сп} – размер платы за содержание;

Цс – размер платы за содержание в рублях за кв.м жилой площади, установленный постановлением Администрации муниципального образования, где

для общежития № 1 Цс = **26,86** руб. за 1 кв.м жилой площади;

S – жилая площадь.

2.3. Размер платы за проживание в общежитии в комнатах повышенной комфортности для всех категорий студентов, аспирантов, магистрантов, сотрудников рассчитывается по формуле:

$$R_{\text{общ}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} + R_{\text{доп}}, \text{ где:}$$

R_{общ} – размер платы за проживание в общежитии в месяц;

R_п – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

R_к – размер платы за коммунальные услуги в месяц;

R_{доп} – ежемесячная плата за дополнительные услуги

Для общежития № 1 ежемесячная плата за дополнительные услуги составляет – **2000,0** руб.;

3. Установить плату за проживание в гостевых комнатах, предназначенных для близких родственников студентов, студентов-заочников, гостей университета:

3.1. общежитие № 1:

- комнаты № 1702, 1702а, 1703 – **150,0** руб. за сутки, за к/м для близких родственников студентов, студентов-заочников и гостей университета;

- койко-место в комнатах, за исключением 16 и 17 этажей, временно свободных от личного имущества проживающих студентов – **150,0** руб. за сутки для близких родственников студентов и гостей университета;

- с лиц, приезжающих для сдачи вступительных экзаменов, взимать по **50,0** руб. – общежитие № 1 за каждый день и за пользование постельными принадлежностями по **160,0** руб. за комплект (смену).

- комнаты № 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1201, 1202, 1203, 1205, 1206, 1207 – **530,0** руб. за сутки, за к/м для близких родственников студентов и гостей университета;

- комнаты № 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1201, 1202, 1203, 1205, 1206, 1207 – **250,0** руб.

за сутки, за к/м для студентов заочников;

4. Установить, что на период временного выезда (выбытия) обучающихся по очной форме обучения, проживающих в общежитиях на основании заключенного Договора найма жилого помещения в связи с каникулами или для прохождения всех видов практики плата за коммунальные услуги не взимается.

5. Заведующей общежитием:

5.1. Ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в УБУиФК и отдел энергосбережения университета информацию о фактически проживающих в общежитии студентах, сотрудниках и сторонних лицах на учетную дату;

5.2. Информировать проживающих обо всех изменениях по оплате за проживание путем размещения нормативов на информационных стендах.

6. Проректору по воспитательной и социальной работе Франку Е.В. предоставлять в бухгалтерию список студентов, аспирантов, сотрудников для льготного начисления платы за проживание в общежитиях Сам ГТУ в соответствии с Положением «О социальной поддержке студентов и сотрудников Сам ГТУ», своевременно информировать об изменениях.

7. Начальнику отдела энергосбережения Байгушовой Л.В.:

7.1. Ежемесячно до 10 числа предоставлять в бухгалтерию данные по объемам (количество), потребленных за расчетный период в общежитии коммунальных ресурсов по показаниям приборов учета.

8. Начальнику ИВЦ Саушкину И.Н. обеспечить автоматизацию расчета платы за общежитие, с использованием программы 1.С.

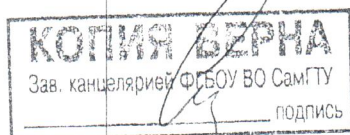
9. Приказ от 26.12.2014г. № 2/3171 «Об оплате за общежитие» считать утратившим силу».

10. Контроль за исполнением данного приказа возложить на проректора по В и СР Е.В. Франка.

Ректор ФГБОУ ВО «СамГТУ»



Д.Е. Быков





МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Самарский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО «СамГТУ»)

П Р И К А З

№ 2/3196

г. Самара

«21» 12 2015 г.

Об оплате за общежитие № 6, 6а, 7, 8

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,
с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,
Постановлением Правительства от 27.08.2012г. № 857 «Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 16.08.2012г. № 195 «Об утверждении норм и нормативов потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 22.11.2014г. № 386 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Самарской области»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 01.12.2014г. № 424 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Самарской области»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 22.11.2014г. № 385 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Самарские коммунальные системы»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 27.11.2014г. № 403 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей по Самарской области, на 2014 год»,
Постановлением администрации городского округа Самара от 20.12.2013г. № 1883 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2014 году» (в ред. Постановления Администрации городского округа Самара от 30.06.2014 № 886)
Постановлением Главы городского округа Самара от 18.12.2007г. № 1153 «Об оплате гражданами жилых помещений, коммунальных услуг в городском округе Самара»,
Приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской от 15.05.2015г. N 108 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области"
Постановлением Правительства РФ от 28.03.2012г. № 258 «О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»,
Постановлением администрации г.о. Самара от 06.02.2012г. № 72 «Об установлении стоимости услуг за содержание мест общего пользования в муниципальных общежитиях городского округа Самара и в доме расположенном, по адресу проспект Кирова, 365»,
Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.08.2012г. № 197 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению населением Самарской области»,
«Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного

образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, подведомственного федеральному агентству по образованию», утвержденным письмом Рособразования от 27.07.2007г. № 1276/12-16, Приказом Минобрнауки РФ от 15.08.2014г. № 1010, Письмом Минобрнауки РФ от 15.07.2014г. № ДЛ-208/09, Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии».

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. На основании части 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» предоставлять бесплатно с **01.12.2015г.** жилые помещения в специализированном жилищном фонде университета, за исключением комнат повышенной комфортности следующим категориям обучающихся:

1.1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

1.2. Детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

1.3. Подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

1.4. Инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

1.5. Имеющим право на получение государственной социальной помощи;

1.6. Студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

2. Установить плату за проживание в общежитиях и коммунальные услуги с **01.12.2015г.** для общежитий № 6, 6а, 7, 8.

2.1. Размер платы для студентов за проживание в общежитии в месяц рассчитывается по формуле:

$$R_{\text{общ}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} * K_{\text{б}}, \text{ где:}$$

$R_{\text{общ}}$ – размер платы за проживание в общежитии в месяц;

$R_{\text{п}}$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

$R_{\text{к}}$ – размер платы за коммунальные услуги в месяц;

$K_{\text{б}}$ – коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

При определении размера платы за проживание в общежитии для студентов, аспирантов обучающихся за счет средств федерального бюджета очной формы обучения, стажеров коэффициент $K_{\text{б}}$ принимается равным **0,5** но не более **350** рублей в месяц;

для студентов, аспирантов обучающихся за счет средств федерального бюджета заочной формы обучения на период экзаменационной сессии размер платы за проживание в общежитии составляет: из расчета **350** руб. в месяц с учетом дней проживания;

При определении размера платы за проживание в общежитии обучающихся в университете и сотрудников, показывающих высокие достижения в области науки, спорта, культуры, общественной деятельности коэффициент Кб принимается равным **0,2** (значимость достижений и размер льгот устанавливается протоколом заседания социальной комиссии и утверждается приказом Ректора)

При определении размера платы за проживание в общежитии для членов семьи студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета, студентов, аспирантов обучающихся по договору об оказании платных образовательных услуг, и членов их семей, стажеров коэффициент Кб принимается равным **1,0**.

2.1.1. Размер платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) определяется по формуле:

$$P_{п} = Ц * S * K, \text{ где}$$

S – жилая площадь, приходящаяся на 1 проживающего;

K – коэффициент, применяемый в зависимости от типа общежития;

для общежитий № 6, 6а:

Ц – **5,8** руб. цена 1 кв.м. жилой площади в месяц;

K=0,75

для общежитий № 7, 8:

Ц – **6,87** руб. цена 1 кв.м. жилой площади в месяц;

K=0,75

2.1.2. Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению на 1 человека определяется по формуле:

$$P_{хв} = V_{хв} / n_i * T_1, \text{ где:}$$

$V_{хв}$ – объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии коммунального ресурса по показаниям прибора учета;

n_i – количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_1 – тариф на коммунальный ресурс по холодному водоснабжению;

$T_1 = 22,73$ руб.

2.1.3. Размер платы за коммунальную услугу по газоснабжению на 1 человека определяется по формуле:

$$P_g = V_g / n_i * T_2, \text{ где:}$$

V_g – объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии коммунального ресурса по показаниям прибора учета;

n_i – количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_2 – тариф на коммунальный ресурс по газоснабжению;

$T_2 = 6,45$ руб.

2.1.4. Размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению на 1 человека определяется по формуле:

$$P_{эс} = V_{эс} / n_i * T_3 * 0,9, \text{ где:}$$

$V_{эс}$ – объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии коммунального ресурса по показаниям прибора учета;

n_i – количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_3 – тариф на коммунальный ресурс по электроснабжению;

$T_3 = 3,44$ руб./кВт (для общежития № 6, 6а), $T_3 = 2,41$ руб./кВт (для общежития № 7, 8);

0,9-понижающий коэффициент.

2.1.5. Расчет платы за коммунальную услугу на химически очищенную воду на 1 человека определяется по формуле:

$$P_{хов} = V_{хов} / n_i * T_4, \text{ где:}$$

$V_{хов}$ – объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии коммунального ресурса по показаниям прибора учета;

n_i – количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_4 – тариф на коммунальный ресурс – химически очищенную воду;

$T_4 = 33,217$ руб./куб.м ХОВ.

2.1.6. Расчет платы за коммунальную услугу на теплоэнергию на 1 человека определяется по

формуле:

2.1.6.1. Расчет платы за теплоэнергию на обогрев ХОВ (горячая вода)

$$V_{ГВ} = V_{ХОВ} * N$$

$$P_{ТЭХОВ} = V_{ГВ} / \pi_i * T_5, \text{ где:}$$

$V_{ХОВ}$ - объем (количество) потребленного за расчетный период в общежитии ХОВ по показаниям прибора учета;

N – норматив потребления тепловой энергии на обогрев 1 куб. м ХОВ (горячая вода);

расход теплоэнергии на обогрев 1 куб. м ХОВ:

в летний период – 0,05 Гкал

в зимний период - 0,0611 Гкал

π_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии;

T_5 - тариф на коммунальный ресурс – теплоэнергию ;

$T_5 = 1\,458,48$ руб./1Гкал

2.1.6.2. Расчет платы за теплоэнергию на отопление:

$$V_{отоп} = V - V_{ГВ}, \text{ где}$$

V – объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии;

$V_{отоп}$ – объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии на отопление;

$V_{ГВ}$ – объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии на обогрев ХОВ;

$$P_{отоп} = V_{отоп} / S_{ji} * S_i * T_5 * 0,5, \text{ где:}$$

$V_{отоп}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в общежитии теплоэнергии на отопление;

S_{ji} - жилая площадь общежития;

S_i - жилая площадь на 1 проживающего в общежитии;

T_5 - тариф на коммунальный ресурс – теплоэнергию ;

$T_5 = 1\,458,48$ руб./1Гкал

0,5-понижающий коэффициент.

2.1.7. Расчет платы за коммунальную услугу по водоотведению определяется по формуле:

$$P = V_{нор} * T_7, \text{ где}$$

$V_{нор}$ – норматив на 1 человека, $V_{нор} = 3,3$ куб.м

T_7 - тариф на коммунальный ресурс по водоотведению;

$T_7 = 10,18$ руб.

2.2. Размер платы за проживание в общежитии для сотрудников университета и членов их семей, пенсионеров, бывших сотрудников рассчитывается по формуле:

$$R_{общ} = R_p + R_k + R_{сп}, \text{ где:}$$

$R_{общ}$ – размер платы за проживание в общежитии в месяц;

R_p – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

R_k – размер платы за коммунальные услуги в месяц;

$R_{сп}$ – ежемесячная плата за содержание.

$$R_{сп} = Ц_c * S, \text{ где}$$

$R_{сп}$ – размер платы за содержание;

$Ц_c$ – размер платы за содержание в рублях за кв.м жилой площади, установленный постановлением Администрации муниципального образования, где

для общежития № 6, 6а $Ц_c = 20,09$ руб. за 1 кв.м жилой площади ;

для общежития № 7,8 $Ц_c = 26,86$ руб. за 1 кв.м жилой площади;

S – жилая площадь.

2.3. Размер платы за проживание в общежитии в комнатах повышенной комфортности для всех категорий студентов, аспирантов, магистрантов, сотрудников рассчитывается по формуле:

$$R_{общ} = R_p + R_k + R_{доп}, \text{ где:}$$

$R_{общ}$ – размер платы за проживание в общежитии в месяц;

R_p – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

R_k – размер платы за коммунальные услуги в месяц;

Рдоп – ежемесячная плата за дополнительные услуги

Для общежитий № 6,7 ежемесячная плата за дополнительные услуги составляет - 1 100,00 руб.;

3. Установить плату за проживание в гостевых комнатах, предназначенных для близких родственников студентов, студентов-заочников, гостей университета:

3.1. общежитие № 6:

- комнаты № 3, 4, 5, 11, 12, 13 – 530,0 руб. за сутки, за к/м для близких родственников студентов и гостей университета; для студентов-заочников – 180,0 руб. за сутки, за к/м;

- койко-место в комнатах, временно свободных от личного имущества проживающих студентов - 150,0 руб. за сутки;

3.2. общежития № 7,8:

- койко-место в комнатах, временно свободных от личного имущества проживающих студентов - 125,0 руб. за сутки;

3.3. С лиц, приезжающих для сдачи вступительных экзаменов, взимать по 40 руб. – общежитие № 6; по 41 руб. – общежитие № 7, 8 за каждый день и за пользование постельными принадлежностями по 160,0 руб. за комплект (смену).

4. Установить, что на период временного выезда (выбытия) обучающихся по очной форме обучения, проживающих в общежитиях на основании заключенного Договора найма жилого помещения в связи с каникулами или для прохождения всех видов практики плата за коммунальные услуги не взимается.

5. Заведующим общежитиями:

5.1. Ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в УБУиФК университета информацию об изменениях (перемещениях) проживающих и общее количество проживающих в общежитиях студентах, сотрудниках и сторонних лицах на учетную дату;

5.2. Информировать проживающих обо всех изменениях по оплате за проживание путем размещения нормативов на информационных стендах.

6. Проректору по воспитательной и социальной работе Франку Е.В. предоставлять в бухгалтерию список студентов, аспирантов, сотрудников для льготного начисления платы за проживание в общежитиях Сам ГТУ в соответствии с Положением «О социальной поддержке студентов и сотрудников Сам ГТУ», своевременно информировать об изменениях.

7. Начальнику отдела энергосбережения Байгушовой Л.В.:

7.1. Ежемесячно до 10 числа предоставлять в бухгалтерию данные по объемам (количество), потребленных за расчетный период в общежитии коммунальных ресурсов по показаниям приборов учета.

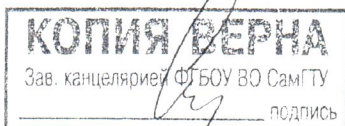
7.2. Своевременно предоставлять информацию в ППО об изменениях тарифов на коммунальные услуги.

8. Начальнику ИВЦ Саушкину И.Н. обеспечить автоматизацию расчета платы за общежитие, с использованием программы 1.С

9. Приказ СамГТУ от 26.12.2014г. № 2/3170 «Об оплате за общежитие» считать утратившими силу.

10. Контроль за исполнением данного приказа возложить на проректора по В и СР Е.В. Франка.

Ректор ФГБОУ ВО «СамГТУ»



Д.Е. Быков



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Самарский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО «СамГТУ»)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 251

«21» 12 2015 г

г. Самара

Во изменение
Распоряжения от 07.04.15 № 82
«Об оплате за общежитие»

1. В целях приведения расчета платы за коммунальные услуги в соответствие с постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011г. № 354 « О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» установить временный порядок оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем) и оплаты за коммунальные услуги в общежитиях СамГТУ:

1.1. С 01.12.2015г. по общежитию № 1;

- для членов семьи студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета, студентов, обучающихся по договору об оказании платных образовательных услуг и членов их семей - **900,0** руб.;
- для сотрудников университета и членов их семей, пенсионеров, бывших сотрудников – **1050,0** руб.;
- для студентов, аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета очной формы обучения, стажеров – **350,0** руб. ;
- для студентов, аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета заочной формы обучения, на период экзаменационной сессии – из расчета **350,0** руб. в месяц с учетом дней проживания;
- для сотрудников и обучающихся в университете, показывающих высокие достижения в области науки, спорта, культуры и общественной деятельности – **180,0** руб.;
- для проживающих в комнатах повышенной комфортности – **2900,0** руб.
- для сторонних лиц и лиц, проживающих в общежитиях на период с момента окончания договора о проживании и до срока определения их дальнейшего статуса (магистрант, аспирант, сотрудник университета) – из расчета **1150,0** рублей в месяц с учетом дней проживания;
- плата за наем в оплате за общежитие составляет:

$$P = 1,0 * T * N, \quad P = 1,0 * 6,87 * 6 = 41,22 \text{ руб.}, \text{ где}$$

P – размер платы за пользование жилым помещением;

1,0 – коэффициент, применяемый для расчета размеры платы за проживание в студенческом общежитии квартирного типа;

T – размер платы за пользование жилым помещением (площадью 1 м²) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленный соответствующими органами местного самоуправления;

N – площадь комнаты в общежитии, занимаемая студентом, в м².

1.2. С 01.12.2015г. по общежитиям № 6, 6а,;

- для членов семьи студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета, студентов, обучающихся по договору об оказании платных образовательных услуг и членов их семей - **850,0** руб.;

- для сотрудников университета и членов их семей, пенсионеров, бывших сотрудников – **1000,0** руб;

- для студентов, аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета очной формы обучения, стажеров – **320,0** руб.;

- для студентов, аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета заочной формы обучения, на период экзаменационной сессии – из расчета **320,0** руб. в месяц с учетом дней проживания;

- для сотрудников и обучающихся в университете, показывающих высокие достижения в области науки, спорта, культуры и общественной деятельности – **170,0** руб.;

- для проживающих в комнатах повышенной комфортности – **1950,0** руб.

- для сторонних лиц и лиц, проживающих в общежитиях на период с момента окончания договора о проживании и до срока определения их дальнейшего статуса (магистрант, аспирант, сотрудник университета) – из расчета **1100,0** рублей в месяц с учетом дней проживания;

- плата за наем в оплату за общежитие составляет:

$$P = 0,75 * T * N, \quad P = 0,75 * 5,8 * 6 = 26,10 \text{ руб. , где}$$

P – размер платы за пользование жилым помещением;

0,75 – коэффициент, применяемый для расчета размеры платы за проживание в студенческом общежитии гостиничного и секционного типов;

T – размер платы за пользование жилым помещением (площадью 1 м²) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленный соответствующими органами местного самоуправления;

N – площадь комнаты в общежитии, занимаемая студентом, в м².

1.3. С 01.12.2015г. по общежитиям № 7, 8,;

- для членов семьи студентов, обучающихся за счет средств федерального бюджета, студентов, обучающихся по договору об оказании платных образовательных услуг и членов их семей - **800,0** руб.;

- для сотрудников университета и членов их семей, пенсионеров, бывших сотрудников – **950,0** руб;

- для студентов, аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета очной формы обучения, стажеров – **280,0** руб.;

- для студентов, аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета заочной формы обучения, на период экзаменационной сессии – из расчета **280,0** руб. в месяц с учетом дней проживания;

- для сотрудников и обучающихся в университете, показывающих высокие достижения в области науки, спорта, культуры и общественной деятельности – **160,0** руб.;

- для проживающих в комнатах повышенной комфортности – **1900,0** руб.

- для сторонних лиц и лиц, проживающих в общежитиях на период с момента окончания договора о проживании и до срока определения их дальнейшего статуса (магистрант, аспирант, сотрудник университета) – из расчета **1050,0** рублей в месяц с учетом дней проживания;

- плата за наем в оплату за общежитие составляет:

$$P = 0,75 * T * N, \quad P = 0,75 * 6,87 * 6 = 30,92 \text{ руб., где}$$

P – размер платы за пользование жилым помещением;

0,75 – коэффициент, применяемый для расчета размеры платы за проживание в студенческом общежитии гостиничного и секционного типов;

T – размер платы за пользование жилым помещением (площадью 1 м²) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленный соответствующими органами местного самоуправления;

№ – площадь комнаты в общежитии, занимаемая студентом, в м².

2. С 01.12.2015г. временный порядок оплаты за пользование жилым помещением студентами ФГБОУ ВО «СамГТУ» в общежитии филиала ФГБОУ ВО «СамГТУ» в г. Новокуйбышевске:

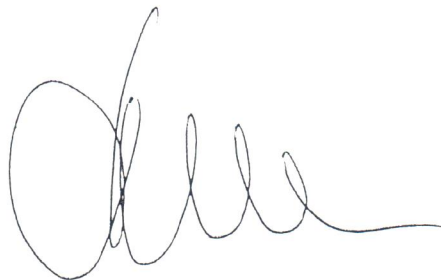
2.1. Для студентов, аспирантов, обучающихся за счет средств федерального бюджета очной формы обучения – **350,00** рублей за койко-место в месяц;

2.2. Для студентов, обучающихся по договору об оказании платных образовательных услуг - **900,00** руб. за койко-место в месяц.

3. Распоряжение СамГТУ от 24.06.15г. № 148 « О внесении дополнений в распоряжение от 07.04.15г. № 82», Распоряжение СамГТУ от 08.09.15г. № 172 «О внесении дополнений в распоряжение № 82 от 07.04.2015г.», Распоряжение от 23.07.15 № 160 «О внесении дополнений в распоряжение № 82 от 07.04.2015г.», Распоряжение от 07.04.15 № 82 «Об оплате за общежитие» считать утратившими силу.

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на проректора по ВиСР Е.В. Франка.

Ректор ФГБОУ ВО «СамГТУ»



Д.Е. Быков

