



САМАРСКИЙ
ПОЛИТЕХ
Оптовый университет

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение
высшего образования
«Самарский государственный технический университет»



УТВЕРЖДЕНО

Решением ученого совета

протокол № 11 от 26.06.2026

Председатель ученого совета
Ректор университета

Д. Е. Быков
2026

ПОРЯДОК
предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях
ФГБОУ ВО «СамГТУ»

П-1258, 26.06.2026

Номер, дата введения

Самара, 2026

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Самарский государственный технический университет"

Лист согласования

Наименование

Положение через НТК № 12583 от 05.06.2026

Описание

Согласование КНД при УС СамГТУ. ПОРЯДОК предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях ФГБОУ ВО «СамГТУ»

Инициатор

Родина Т. Ю., Начальник сектора, Сектор аудита и контроля качества

Дата начала процесса

05.06.2026 09:59

Дата завершения

18.06.2026 10:12

Должность	Результат	Дата	Пользователь
Начальник управления	Согласовано	18.06.2026	Костылева И. Б.
Начальник управления	Согласовано	05.06.2026	Давыдов А. Н.
Начальник управления	Согласовано	05.06.2026	Иванова А. Н.
Ученый секретарь	Согласовано	05.06.2026	Малиновская Ю. А.
Председатель	Согласовано	05.06.2026	Сатонин А. В.
Начальник управления	Согласовано	11.06.2026	Лисин С. Л.
Главный бухгалтер	Согласовано	09.06.2026	Захарова В. В.
Начальник управления	Согласовано	17.06.2026	Алонцева Е. А.
Начальник управления	Согласовано	05.06.2026	Анисимов С. А.
Проректор по цифровому развитию	Согласовано	05.06.2026	Савельев К. В.
Декан факультета	Согласовано	08.06.2026	Пищулев А. А.
Декан факультета	Согласовано	05.06.2026	Потиенко Н. Д.
Заведующий кафедрой	Согласовано	05.06.2026	Трофимов В. Н.
Председатель Студенческого совета	Согласовано	07.06.2026	Незванкина Н. В.
Начальник службы	Согласовано	05.06.2026	Смирнова Н. В.
Начальник управления	Согласовано	17.06.2026	Васькова Е. Н.

Одобрено комиссией по нормотворческой деятельности при ученом совете СамГТУ протокол № 7 от 25.06.2026

Председатель комиссии А.Н. Иванова

Настоящее положение является собственностью ФГБОУ ВО «СамГТУ» и не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено в качестве официального издания без разрешения ФГБОУ ВО «СамГТУ».

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Самарский государственный технический университет"

Лист согласования

Наименование Порядок от 02.06.2026

Описание Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях ФГБОУ ВО «СамГТУ»

Инициатор Махрова С.Н., Начальник управления, Управление социальной сферы «Студенческий городок»

Дата начала процесса 25.06.2026 15:38

Дата завершения 25.06.2026 18:00

Должность	Результат	Дата	Пользователь
Первый проректор – проректор по учебной работе	Согласовано	25.06.2026	Самойлова О.А. от имени Овчинников Д.Е.
Начальник службы	Согласовано	25.06.2026	Смирнова Н.В.
Первый проректор-проректор по воспитательной работе и развитию кадрового потенциала	Согласовано	25.06.2026	Самойлова О.А. от имени Франк Е.В.
Председатель	Согласовано	25.06.2026	Сатонин А.в.
Начальник управления	Согласовано	25.06.2026	Иванова А.Н.
Заведующий кафедрой	Согласовано	25.06.2026	Трофимов В.Н.

Настоящее положение является собственностью ФГБОУ ВО «СамГТУ» и не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено в качестве официального издания без разрешения ФГБОУ ВО «СамГТУ».

1. Общие положения

1.1. Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения (далее — обучающиеся) федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Самарский государственный технический университет» (далее — ФГБОУ ВО СамГТУ, Университет), в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

1.2. Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся на основании приказов (распоряжений) Университета о предоставлении жилых помещений в общежитиях. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии (далее — договор найма) в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

1.3. Расторжение договора найма, прекращение права пользования жилыми помещениями в общежитиях и выселение обучающихся осуществляются по основаниям и в порядке, предусмотренным жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом «Об образовании в РФ» № 273-ФЗ от 29.12.2012 г. и договором найма.

1.4. Настоящий Порядок разработан в соответствии с «Типовым порядком предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность», утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования РФ и Министерства просвещения РФ от 18.05.2026г. № 301/340, утверждено Ученым советом СамГТУ, с учетом мнения совета родителей (законных представителей) несовершеннолетних обучающихся Университета, студенческого совета Университета, выборного органа первичной профсоюзной организации работников Университета, выборного органа первичной профсоюзной организации обучающихся Университета, Положением «Об общежитиях ФГБОУ ВО «СамГТУ».

1.5. Настоящий Порядок определяет правила подачи обучающимися заявлений о предоставлении места в студенческом общежитии университета (далее — заявление), рассмотрения этих заявлений и предоставления жилых помещений в студенческом общежитии университета (далее — общежитие).

1.6. Жилое помещение в общежитии предоставляется из расчета не менее 6 квадратных метров жилой площади на 1 человека.

1.7. Университет обеспечивает размещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и иными открытыми и общедоступными способами следующей информации:

- а) о наличии общежитий;
- б) о количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних и иностранных обучающихся;

в) о количестве изолированных жилых помещений (отдельных комнат) для проживания нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях студенческих семей (далее — отдельные комнаты для студенческих семей);

г) о порядке предоставления жилых помещений в общежитиях и выселения из них;

д) о размере и порядке внесения платы за проживание в жилых помещениях в общежитиях.

1.8. Университет в пределах имеющегося жилищного фонда определяет отдельные комнаты для студенческих семей.

2. Очередность предоставления жилых помещений в общежитиях

2.1. Нуждающимися в жилых помещениях в общежитиях признаются обучающиеся, отвечающие критериям, установленным настоящим Порядком о предоставлении мест в общежитии.

2.2. Нуждающимися в отдельных комнатах для студенческих семей в общежитиях признаются студенческие семьи, отвечающие критериям, установленным настоящим Порядком.

2.3. В первоочередном порядке жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона № 273-ФЗ от 29.12.2012: студентам, являющимися лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами 1 и 2 групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а также студентам, получившим государственную и социальную помощь, детям участников специальной военной операции.

2.4. Места в общежитиях Университета предоставляются иногородним и иностранным студентам. Иногородние студенты имеют право претендовать на место в общежитиях при условии их регистрации по месту жительства за пределами города Самара (при удаленности в пределах более 70 км от г. Самары).

2.5. Преимущественным правом на предоставление мест в общежитии обладают студенты, имеющие детей, при удовлетворении социальных категорий обучающихся, перечисленных в п. 2.3. настоящего Порядка, а в случае наличия в семье обучающихся представителя таких категорий - в приоритетном порядке по отношению ко всем нуждающимся в общежитии.

2.6. Очередность (приоритет) предоставления жилых помещений в общежитиях, в том числе отдельных комнат для студенческих семей, обучающимся (студенческим семьям), нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях, определяется с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации работников Университета, выборного органа первичной профсоюзной организации обучающихся Университета в следующем порядке:

-в первую очередь комнаты предоставляются семьям студентов, в которых оба супруга обучаются в Университете на очной форме обучения и имеют ребенка;

-во вторую очередь места в комнате предоставляются студентам, обучающимся на очной форме обучения, матерям-одиночкам, отцам-одиночкам (лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);

-в третью очередь комнаты предоставляются семьям студентов, в которых оба супруга обучаются в Университете на очной форме и не имеют ребенка;

-в четвертую очередь комнаты предоставляются семьям студентов, имеющим ребенка, в которых один из супругов обучается в Университете на очной форме обучения;

-в пятую очередь комнаты предоставляются семьям студентов, не имеющих детей, в которых один из супругов обучается в Университете на очной форме обучения;

Очередность предоставления комнаты (места в комнате) внутри каждой категории нуждающихся из числа студентов, имеющих семьи определяется сроком подачи заявления.

2.7. В случае отсутствия нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях студенческих семей допускается предоставление отдельных комнат для студенческих семей иным обучающимся, нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях.

После расселения категорий студентов, указанных в пункте 2.3. и студенческих семей производится заселение следующих студентов в порядке убывания приоритетности:

студенты, имеющие высокий 230 и выше балл по результатам вступительных испытаний (ЕГЭ);

студенты, не имеющие одного из родителей;

студенты, родители которых (один или оба) являются инвалидом 1, 2 группы;

студенты из многодетных семей;

студенты, в составе семей которых имеются дети-инвалиды;

студенты, семьи которых оказались в трудной жизненной ситуации и получающих социальную поддержку государства;

студенты, семьи которых пострадали (потеряли жилье и т.п.) в результате стихийных бедствий, социальных, техногенных и других катастроф;

иные обучающиеся.

При прочих равных условиях преимущество получают обучающиеся, набравшие более высокое количество баллов на вступительных испытаниях (балл ЕГЭ).

2.8. Обучающимся по договорам об оказании платных образовательных услуг места в общежитии предоставляются, как правило, после предоставления жилых помещений лицам, обучающимся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета.

3. Организация работы по предоставлению жилых помещений в общежитиях

3.1. Обязанности по рассмотрению заявлений и принятию решений по ним возлагаются на создаваемую ректором университета жилищную комиссию по распределению жилых помещений в общежитии университета (далее – Комиссия). Порядок формирования, состав, компетенция и регламент работы Комиссии определяется Положением «О жилищной комиссии ФГБОУ ВО СамГТУ» П-806 от 12.01.2023 г.

3.2. Состав Комиссии формируется из числа представителей структурных подразделений Университета, обеспечивающих осуществление образовательной, воспитательной и социальной деятельности, выборного органа первичной профсоюзной организации работников Университета, выборного органа первичной профсоюзной организации обучающихся Университета.

3.3. В состав Комиссии входит председатель, секретарь и иные члены Комиссии. Председателем Комиссии назначается первый проректор-проректор по воспитательной работе и развитию кадрового потенциала.

3.4. Комиссия, созданная в Университете, в целях предоставления студенческим семьям отдельных комнат для студенческих семей рассматривает заявление обучающегося, являющегося членом студенческой семьи, отдельно от заявлений иных обучающихся.

3.5. Обучающийся или один из обучающихся, являющихся членами студенческой семьи, подает в управление социальной сферы «Студенческий городок» ФГБОУ ВО СамГТУ заявление о предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи (далее — заявление), в сроки и по форме, установленные Положением о предоставлении мест в общежитии.

3.6. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие:

а) факт обучения (зачисления на обучение) по очной или заочной форме;

б) отсутствие у обучающегося регистрации по месту жительства и(или) жилого помещения, находящегося в собственности в муниципальном образовании, входящем в состав субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен Университет, его структурные подразделения, в том числе общежития;

в) иные документы, предусмотренные разделом 4 настоящего Порядка.

3.7. Для признания студенческой семьи, нуждающейся в отдельной комнате для студенческих семей, к заявлению кроме документов, предусмотренных пунктом 3.6. настоящего порядка, дополнительно представляются документы, подтверждающие:

а) заключение брака (при наличии);

б) рождение одного или более детей (при наличии) (в случае, если ребенок предполагается проживать совместно с родителями-студентами в общежитии);

в) усыновление одного или более детей (при наличии) (в случае, если ребенок предполагается проживать совместно с родителями-студентами в общежитии);

г) постановку на учет по беременности и родам (в случае предоставления академического отпуска по медицинским показаниям).

При недостаточности отдельных комнат для студенческих семей либо при их отсутствии студенческим семьям предоставляются иные жилые помещения в общежитиях в порядке очереди, в соответствии с положениями настоящего Порядка.

3.8. Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи, являются:

а) отсутствие у обучающегося (студенческой семьи) оснований для признания нуждающимся (нуждающейся) в жилом помещении в общежитии;

б) отсутствие у Университета свободного жилого фонда.

3.9. Решения Комиссии о предоставлении жилых помещений в общежитиях являются основанием для издания приказов (распоряжений) Университета о предоставлении жилых помещений в общежитиях.

3.10. Информация о принятых Комиссией решениях доводится Университетом до сведения обучающихся, в том числе членов студенческих семей, в порядке, установленном разделом 4 настоящего Порядка.

3.11. Управление социальной сферы «студенческий городок» СамГТУ ведет учет поданных заявлений и формирует реестры нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся (студенческих семей) по очной и заочной форме обучения с указанием категории, очереди (приоритета) и статуса рассмотрения Комиссией заявления.

3.12. Обучающийся, проживающий в общежитии, в течение 60 дней с даты изменения сведений, предусмотренных пунктами 3.5. и 3.6. настоящего порядка, сообщает об этом Университету и предоставляет документы, подтверждающие изменение указанных сведений.

Университет в порядке, предусмотренном Положением о предоставлении мест в общежитии вправе один раз в год запросить у обучающегося, проживающего в общежитии, документы, предусмотренные пунктами 3.5. и 3.6. настоящего порядка.

3.13. Договор найма заключается на период обучения. Прекращение обучения является основанием прекращения договора найма.

3.14. Университет обеспечивает учет и ведет документацию по заселению и выселению обучающихся, в том числе членов студенческих семей.

4. Порядок подачи заявления на предоставление места в общежитии

4.1. Лица, имеющие гражданство РФ, либо гражданство государств стран Содружества Независимых Государств (СНГ) (ближнее зарубежье), за исключением «визовых» стран, нуждающиеся в предоставлении места в общежитии, в срок до 15 августа текущего года должны обратиться в Управление социальной сферы «студенческий городок» Университета лично по адресу: г. Самара, ул. Революционная, д. 42, каб. 24, либо по email: ussg@samgtu.ru и представить следующие документы:

4.1.1. личное заявление (Приложение № 1);

4.1.2. документы, подтверждающие доходы поступающего, родителей поступающего за предыдущих шесть календарных месяца (справки 2-НДФЛ, налоговые декларации, справки о размере пенсии или иных государственных пособий, иные документы);

4.1.3. копии документа, удостоверяющего личность поступающего и его родителей (паспорт 1 страница и прописка);

4.1.4. выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на поступающего и его родителей о правах на имеющиеся у них объекты недвижимости на дату подачи заявления;

4.1.5. документы, подтверждающие наличие льготы;

4.1.6. иные документы на усмотрение заявителя.

4.2. Формирование списка и выдача направлений на места осуществляется в период с 15 августа по 24 августа текущего года. Помимо основного списка формируется резервный список, подтверждающий право студента претендовать на высвобождающиеся в течение учебного года места.

4.3. При изменении в течение учебного года жизненных обстоятельств, студент вправе обратиться в Комиссию, которая обязана принять решение по заявлению не позднее, чем через 30 дней после представления студентом документов, указанных в пункте 4.1 Положения.

4.4. Комиссия рассматривает поступившие заявления, в соответствии с настоящим Положением, принимает решение о распределении мест в общежитии и формирует список лиц, заселяемых в общежитие. Список лиц, которым предоставляется жилое помещение в общежитии, и график расселения размещается на сайте университета в разделе «Общежития» не позднее 25 августа текущего года.

4.5. Обучающиеся, не вселившиеся в общежитие в течение 7 дней со дня размещения списка о вселении без уважительных причин (либо своевременно не сообщившие о их наличии), считаются отказавшимися от заселения в общежитие.

4.6. Места в общежитиях, освободившиеся в течение учебного года, распределяются среди лиц, поступающих на обучение в следующем году.

4.7. Обучающиеся, с которыми были расторгнуты договоры найма по причине ухода в академический отпуск, обязаны освободить общежитие, так как он не является периодом обучения в университете. По выходу из академического отпуска обучающийся вновь подает документы на предоставление места в общежитии, изложенные в пункте 4.1 настоящего положения.

4.8. Обучающимся, переведенным на обучение в Университет из других филиалов и других образовательных организаций высшего образования Российской Федерации или восстановленным на обучение, места в общежитиях предоставляются при наличии свободных мест.

5. Порядок предоставления койко-места в общежитии обучающимся иностранным гражданам

5.1. Иностранные студенты и слушатели Центра дополнительной подготовки иностранных граждан, прибывшие для обучения по направлениям Министерства науки и высшего образования РФ, либо, прибывшие из визовых стран по приглашению Университета обеспечиваются общежитием в обязательном порядке с момента прибытия в Университет на основании служебной записки начальника управления по работе с иностранными обучающимися.

5.2. Иностранные граждане и слушатели Центра дополнительной подготовки иностранных граждан, не относящиеся к категориям, указанным в п. 5.1., размещаются в общежитиях на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан в соответствии с разделом 2 настоящего Положения.

5.3. Иностранным гражданам на период сдачи вступительных испытаний во время приемной кампании могут быть предоставлены места в общежитии при наличии свободных мест.

5.4. Запрещается вселение в общежития Университета иностранных граждан, находящихся в Российской Федерации с нарушением установленного порядка пребывания или правил транзитного проезда через ее территорию.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Порядок, изменения и дополнения к нему утверждаются Ученым советом ФГБОУ ВО «СамГТУ».

6.2. Положение по вступлении его в юридическую силу действует без определения срока до принятия нового Порядка.

6.3. Настоящий Порядок прекращает срок действия Положения «О предоставлении обучающимся мест в общежитиях Управления социальной сферы «Студенческий городок» ФГБОУ ВО «СамГТУ» П-1125 от 03.06.2025 г.